



Emspurovira

Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Rovira E.S.P.



NIT: 809.003.173-4

ACTA DE REUNIÓN PROCESO DE EMPALME Y TRANSICIÓN DE GOBIERNO 2020 - 2023 A 2024 - 2027

1

ENTIDAD:	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE ROVIRA "EMSPUROVIRA" E.S.P		
REUNIÓN DE:	PRIMERA REUNION DE EMPALME	Acta N°:	01

CIUDAD:	Rovira (Tolima)	LUGAR:	Instalaciones de EMSPUROVIRA E.S.P	FECHA:	28-11-2023
---------	--------------------	--------	---------------------------------------	--------	------------

OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

PRIMERA REUNIÓN DE EMPALME, VISITA A LAS OFICINAS, PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES, ACLARACION DE INQUIETUDES, Y EMPALME DE CONTABILIDAD Y PRESUPUESTO.

ORDEN DEL DÍA

1. Verificación de los convocados de acuerdo al cronograma planteado
2. Presentación de la EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE ROVIRA "EMSPUROVIRA" E.S.P
3. Absolución de dudas y preguntas acerca del funcionamiento de la empresa y su talento humano.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN:

1. Verificación de los convocados de acuerdo al cronograma planteado para la comisión de empalme del alcalde electo.
2. Presentación del personal de planta y contratistas que colaboran en el funcionamiento de la Empresa.
3. La Dra. EDNA MILENA LOZANO PERDOMO hace una breve explicación de la gestión desarrollada durante su Periodo en el cargo, haciendo énfasis en las remodelaciones realizadas a las instalaciones de "EMSPUROVIRA" E.S.P. su planta de personal y engranaje en los procesos que tiene a su cargo
4. Por parte de la comisión de empalme del alcalde electo para el periodo 2024-2027 se realizaron varias preguntas en lo referente a los siguientes puntos:
 - Usuarios plataformas SIA OBSERVA y SECOP: la gerente puso de conocimiento que se vienen desarrollando gestiones para la

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 – 78 Tel: 2881138

gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com

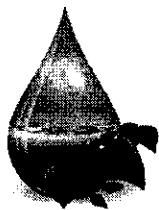


- actualización de los perfiles que corresponde a cada una de las plataformas.
- Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos PSMV: se indico por parte de la gerente que la alcaldía municipal realizo la radicación ante CORTOLIMA, quienes realizaron unos requerimientos.
 - STOCK de químicos: se le advirtió a la comisión de empalme que el gasto de químicos para el tratamiento de agua potable es incierto, en razón a los cambios climáticos que pueden afectar la calidad del agua cruda y generar más turbiedad.
 - Estudio Tarifario: se puso de conocimiento por parte de la gerencia que el estudio tarifario fue desarrollado por la empresa durante el año 2021
 - Auditoria Superintendencia: se realizó el compromiso de enviar vía correo electrónico el informe de la auditoría realizada por la SUPERINTENDENCIA, para absolver las dudas que correspondan en una próxima reunión
 - RECAUDO: se puso de conocimiento a la comisión de empalme los valores facturados y los valores recaudados en promedio.
 - CARTERA: por parte de la profesional en contaduría que asesora a la empresa en el proceso contable se puso de conocimiento el aproximado de cartera a la fecha.
 - Alumbrado Público: se socializo con la comisión de empalme que los recursos de alumbrado público son trasferidos por la alcaldía municipal a la empresa mediante acto administrativo.
 - Contrato de alumbrado público: la gerente puso de conocimiento que actualmente se está ejecutando un contrato para la reposición de luminarias, así como también su calidad y durabilidad.
 - Estatutos de la empresa, la comisión de empalme solicito los estatutos de la empresa, a lo cual quedo el compromiso por parte de la gerente de ser remitidos vía correo electrónico
 - Manual de Funciones: se indago por parte de la comisión de empalme sobre el manual de funciones, a lo cual la gerente puso de conocimiento que el mismo se encuentra actualizado.
 - Defensa Jurídica: se puso de conocimiento por parte de la gerente las demandas actuales interpuestas en contra de la empresa y con compromiso de profundización en la próxima reunión de empalme.
 - Conformación de la Junta Directiva: se le indico a la comisión de empalme los integrantes de la Junta directiva, dejando constancia que está compuesta por el Alcalde, Secretaria de Gobierno, Secretaria de Planeación, Tesorería, Técnico administrativo del SISBEN, y un vocal.

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 - 78 Tel: 2881138

gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com

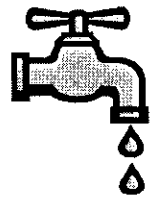


- Planta de Personal Temporal: se indicó por parte de la Gerente que la empresa cuenta con una planta de personal temporal que fortalece la parte operativa de la empresa y en cumplimiento de la formalización del empleo público, los cuales se encuentra vinculados mediante contrato de obra labor que culmina el 31 de diciembre del presente año.
- Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos Regional - PGIRS: se puso en conocimiento de la comisión de empalme por parte de la Gerente, que este plan está a cargo de la alcaldía, el cual se actualizó en el 2020 por un periodo de 12 años.
- Programa de Uso Eficiente y Ahorro del Agua - PUEAA: se estableció por parte de la Gerente que fue contratada su estructuración en el año 2022 y actualmente se encuentra en proceso de aprobación por parte de CORTOLIMA
- Archivo - Tablas de Retención: se puso en conocimiento por parte de la Gerente de que no se han actualizado durante la presente gestión.
- Inventarios: se deja constancia que la empresa cuenta con un inventario físico y un inventario en el Software de la empresa SYSCAFE
- Solicitud de Información en Medio Magnético: se adujo por parte de la gerente que va realizar la depuración de la información para ser entregada mediante medio magnético toda vez que el computador es de uso personal y de su propiedad, dado que el equipo asignado a la gerencia sufrió averías.
- Actualización de datos de los Usuarios: se puso en conocimiento por parte de la gerente a la Comisión de Empalme que a la fecha no se han realizado actualización de datos a los usuarios.
- Planta de Tratamiento: se agenda visita a la planta de tratamiento de agua potable con la compañía del supervisor operativo y el Ingeniero especialista en Hidráulica que apoya la Empresa.
- Redes de Acueducto Nuevo: se indago por parte de la comisión de empalme sobre si se han realizado redes de alcantarillado nuevo a lo cual por parte de la Gerente manifestó que no se han desarrollado a la fecha.
- Manual de Operación de la Planta de tratamiento: se puso de conocimiento que existe este manual, el cual se encuentra impreso y reposa en el archivo de la empresa como también en poder de los operarios de la planta de tratamiento.
- Capacidad de la Bocatoma y Plan de Contingencia: por parte de la Comisión de Empalme se indago si existe un Plan de Contingencia para implementar en los casos de desabastecimiento de agua, a lo cual por

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 - 78 Tel: 2881138

gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com



parte de la gerente y el Ingeniero especialista en Hidráulica que asesora la empresa manifestaron que no se encuentra implementado un plan para posibles eventualidades.

- Planta de Tratamiento de Aguas Residuales: se programa visita a la planta de tratamiento de aguas Residuales con la compañía del supervisor operativo.
- Área Contable y Presupuesto: por parte del tesorero - pagador, y la contadora publica que asesora a la empresa se puso en conocimiento a la comisión de empalme sobre los informes que se deben rendir y los entes de control a los cuales se deben desarrollar estas referencias, así como también las plataformas y la periodicidad con la que se debe dar cumplimiento con su rendición
- Facturación: se puso de conocimiento a la comisión de empalme sobre el proceso de facturación dentro del cual se puntualizaron temas de procedimiento de lecturas, tiempo promedio para el ingreso de las mismas y el tiempo para el ingreso en el sistema.
- Página web institucional: se deja constancia que actualmente se encuentran realizando la actualización de la página web para su optimización y modernización.

CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN

Se puso en conocimiento de la comisión de empalme la articulación y coordinación de los colaboradores de la empresa para su cumplimiento funcional y las ejecución de actividades de los trabajadores, dejando también de presente los compromisos adquiridos por la gerente en cuanto a la remisión de documentos solicitados por la comisión de empalme, dentro de los cuales se encuentran:

- Informe de gestión 2020 - 2023
- Estatutos de la empresa "EMSPUROVIRA" E.S.P
- Manual de Funciones
- Estudio tarifario
- Estados financieros
- Presupuesto
- Cartera
- Inventarios
- Conciliaciones bancarias y saldos
- Demandas en contra de la empresa
- Número de usuarios
- Subsidios

"Con la gente para la gente"

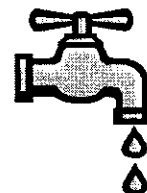
Dirección: Calle 3 No. 4 - 78 Tel: 2881138

gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com



Emspurovira

Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Rovira E.S.P.



NIT: 809.003.173-4

5

- Manual de cartera de cobro coactivo
- Estado actual del botadero

Haciendo la salvedad que la información tendrá corte al 30 de septiembre y será actualizada a 31 de diciembre de 2023 cuando corresponda; y el envío de la información será remitida a los correos electrónicos sonalpe969@yahoo.es y saulasves5680@gmail.com; en el transcurso de los dos días siguientes; también se emitieron recomendaciones por parte de la gerente como la realización del cronograma de facturación ya sea de manera semestral o anual, para evitar traumatismos futuros.

HORA DE INICIO:	08:09 a.m	HORA DE TERMINACIÓN:	04:32 p.m
-----------------	-----------	----------------------	-----------

NOMBRE ASISTENTES	CARGO	FIRMA
EDNA MILENA LOZANO PERDOMO	Gerente	
BRAYAN FELIPE RODRIGUEZ LOZANO	Jefe de Control Interno	
FABIAN CAMILO BARRERO QUIMBAY	Tesorero - Pagador	
FLEYDER RODRIGUEZ	Supervisor Operativo	
ALEXANDER REYES	Almacenista y PQR	
ABSALON PARRA	Auxiliar Fontanería	
JHON OLMEDO CORTES GARCIA	Contratista Asesor	
LILIANA MARITZA RIVEROS GUTIERREZ	Contratista Asesor Contadora Publica	
HECTOR FABIO ORJUELA GARZON	Contratista Área de Archivo	
PAULA GABRIELA BONILLA	Contratista Área de Facturación	
COMISION DE EMPALME		
SONIA PELAEZ	Coordinador Comisión de empalme	
SAUL GUZMAN	Miembro Comisión de empalme	

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 - 78 Tel: 2881138

gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com

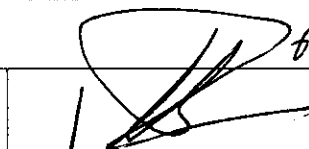
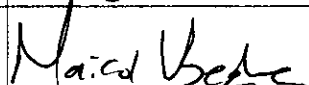
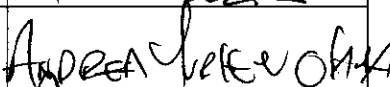
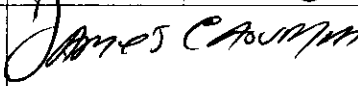


Emspurovira

Empresa de Servicios Publicos Domiciliarios de Rovira E.S.P.



NIT: 809.003.173-4

JALBER RIVEROS	Miembro Comisión de empalme	
MAICOL USECHE	Miembro Comisión de empalme	
ANDREA OLAYA	Miembro Comisión de empalme	
JAMES CARVAJAL	Miembro Comisión de empalme	

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 – 78 Tel: 2881138

gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com

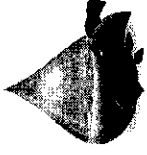
Emspurovira

Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Rovira E.S.P.

EMSPUROVIRA E.S.P.

NIT: 809003173-4

FORMATO PLANILLA DE ASISTENCIA 2020 - 2023



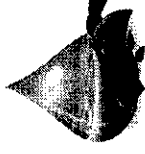
FECHA: 28 - NOVIEMBRE - 2023

LUGAR: INSTALACIONES "EMSPURONOVIRA" E.S.P.

TEMA: PRIMERA REUNION EMPALME

RESPONSABLE:

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	NUMERO DE CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Sonia Páez	65747220	3123869313	Sonape969@yahoo.es	[Signature]
2	James Cauapari	5.824653	31675703007	Jamescauapari1425@hotmail.es	
3	Maicol Usomero	1110530624	3128027178	maicolusomero19@gmail.com	
4	Andrés Yuleen DANA M	1109000463	3204254679	jose.juan100@gmail.com	[Signature]
5	Salver Zucora	793944986	31-12460225	Jary.44@hotmail.	[Signature]
6	Saul Gamar	5.994330	3136705467	Saulgarcias580@gmail.com	[Signature]
7	Juan D. Cares	5.995097	3118079615	Jhonas@lati-el.com	[Signature]
8	Felipe Filena Lopez	38.144219	3123645717.	edmi0204@hotmail.com	[Signature]
9	Felipe Rodriguez L.	1.110.582664	3114775915	controlinterno@emspurovira.com	[Signature]
10	Camilo Borrero	1.110.443768	320468706	Tesoreria@emspurovira.com	Camilo B



FECHA: 22-NOVIEMBRE-2023

LUGAR: INSTALACIONES "EMSPUROVIRA" E.S.P.

TEMA: PRIMERA REUNION EMPAME

RESPONSABLE:

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	NUMERO DE CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
11	Alexander Rojas	5994510	3223644913	alexrojas@hotmail	
12	Paula Bonilla	1000098916	3218070104	PaulaBonilla666@gmail.com	Paula Bonilla
13	Fleydis Rodriguez	93389870	93389870	fleydisrodriguez@yahoo	
14	Absalon Parra	5993897	3144665630	absalonparra69@gmail.com	Absalon Parra C
15	Liliana Riveros	28916621	3125193586	lilianariveros@hotmail.com	
16					
17					
18					
19					
20					



Emspurovira

Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Rovira E.S.P.



NIT: 809.003.173-4

**ACTA DE REUNIÓN PROCESO DE EMPALME Y TRANSICIÓN DE GOBIERNO
2020 - 2023 A 2024 - 2027**

ENTIDAD:	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE ROVIRA "EMSPUROVIRA" E.S.P		
REUNIÓN DE:	SEGUNDA REUNION DE EMPALME	Acta N°:	02 ✓

CIUDAD:	Rovira (Tolima)	LUGAR:	Instalaciones de EMSPUROVIRA E.S.P	FECHA:	29-11-2023
---------	--------------------	--------	---------------------------------------	--------	------------

OBJETIVO DE LA REUNIÓN:
SEGUNDA REUNION DE EMPALME, ALMACEN, PQR VISITA A BOCATOMA Y BOTADERO.

ORDEN DEL DÍA
1. Verificación de los convocados de acuerdo al cronograma planteado 2. Coordinación de la reunión y trazado de puntos a profundizar 3. Absolución de dudas y preguntas acerca del funcionamiento de la empresa en el área de almacén, PQR y ambiental.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN:
1. Se les indico a la comisión de empalme, el proceso de almacén, que como primera medida debe existir una disponibilidad presupuestal, seguido a ello una orden de suministro, y posteriormente una orden de compra que es el ingreso al almacén con sus respectivas factura, para poder generar el pago. 2. Para el proceso de las salidas de almacén se debe presentar una orden con la aprobación de gerencia, la salida emitida por el software SYSCAFE con firma de la gerente, el almacenista y la persona que recibe los elementos o accesorios y como evidencia, se deja registro fotográfico. 3. Se puso de conocimiento que existen unos micromedidores que reposan en las instalaciones de la empresa, los cuales pertenecen al proyecto de acueducto adelantado en el municipio de Rovira. 4. Se le adelanto a la comisión de empalme un recorrido por la bodega poniendo de conocimiento la organización y stock de materiales y elementos en inventario.

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 – 78 Tel: 2881138
gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com



NIT: 809.003.173-4

5. Se realizó traslado a la Planta de Tratamiento de Agua Potable para la verificación ocular de los inventarios físicos.
6. Se les aclaró a la comisión de empalme sobre la existencia de un macro medidor adquirido por la empresa para instalar y realizar la medición del agua tratada.
7. Se realizó visita a la bocatoma, y desarenadores donde se evidencio que el rio esta socavando el talud corriendo el riesgo de colapsar los desarenadores, y posterior a ello se realizó desplazamiento al botadero a cielo abierto del sector el Real, donde se evidencio el hurto de la cúpula de las chimeneas, a lo cual se sugirió por parte de la comisión de empalme realizar la denuncia.
8. Una vez reunidos en la instalaciones de la empresa y posterior a las visitas de campo realizado se procedió a orientar acerca de lo planteado en el programa de uso eficiente y ahorro del agua PUEAA, así mismo del plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos - PSMV.
9. Además se socializo los compromisos financieros que tiene la empresa con la autoridad ambiental CORTOLIMA, vigentes a la fecha, así como los pagos realizados en la presente gestión.
10. Se puso en conocimiento de la comisión de empalme el informe de vigilancia realizada por la SUPERSERVICIOS, en lo cual se socializo las recomendaciones realizadas, dentro de las cuales se encontraban en las facturas la tasa retributiva, tasa de uso, sistema más confiable, a lo cual no se dejó la estructuración de plan de mejoramiento por parte de la superintendencia.
11. Se realizó consulta del SUI por parte de la comisión de empalme, a lo cual se le indico por parte de la gerencia que no se tiene un informe final y cumplimiento obligacional dado que a la fecha no se ha realizado el pago de la última cuenta correspondiente al contrato dispuesto para el cargue a la plataforma, no obstante se deja constancia que en el informe de gestión se dejó plasmado el porcentaje de cumplimiento de cada una de las vigencias.

CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN

De acuerdo a los compromisos adquiridos en la sesión anterior se hace entrega física de los siguientes documentos:

- Informe de gestión 2020 - 2023
- Estados financieros vigencias 2020, 2021, 2022 y 2023 con corte al mes de septiembre
- Relación de PQR vigencias 2020, 2021, 2022 y 2023 a la fecha
- Relación de inventarios
- Relación de bienes muebles e inmuebles

"Con la gente para la gente"

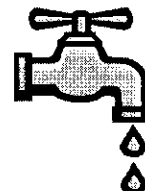
Dirección: Calle 3 No. 4 - 78 Tel: 2881138

gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com



Emspurovira

Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Rovira E.S.P.



NIT: 809.003.173-4

HORA DE INICIO:	08:10 a.m	HORA DE TERMINACIÓN:	12:28 p.m
-----------------	-----------	----------------------	-----------

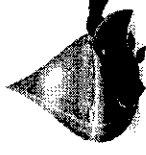
NOMBRE ASISTENTES	CARGO	FIRMA
EDNA MILENA LOZANO PERDOMO	Gerente	
BRAYAN FELIPE RODRIGUEZ LOZANO	Jefe de Control Interno	
FABIAN CAMILO BARRERO QUIMBAY	Tesorero - Pagador	No Asistio
FLEYDER RODRIGUEZ	Supervisor Operativo	
ALEXANDER REYES	Almacenista y PQR	
ABSALON PARRA	Auxiliar Fontanería	No Asistio
JHON OLMEDO CORTES GARCIA	Contratista Asesor	
LILIANA MARITZA RIVEROS GUTIERREZ	Contratista Asesor Contadora Publica	No Asistio
HECTOR FABIO ORJUELA GARZON	Contratista Área de Archivo	No Asistio
PAULA GABRIELA BONILLA	Contratista Área de Facturación	No Asistio
COMISION DE EMPALME		
SONIA PELAEZ	Coordinador Comisión de empalme	
SAUL GUZMAN	Miembro Comisión de empalme	No Asistio
JALVER RIVEROS	Miembro Comisión de empalme	
MAICOL USECHE	Miembro Comisión de empalme	
ANDREA OLAYA	Miembro Comisión de empalme	
JAMES CARVAJAL	Miembro Comisión de empalme	No Asistio

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 - 78 Tel: 2881138

gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com

3



FECHA: 29.11.2023

LUGAR: Empresa de Servicios Públicos Rovira -

TEMA: Reunion Equipare N-2

RESPONSABLE:

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	NUMERO DE CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Andrés Uribe Ortiz	1100000463	3204254639	Jose.Suarez1000@gmail.com	[Firma]
2	Salvador Ruiz	9394986	3142960225	salv144@hotmail.com	[Firma]
3	Maicol Usache B.	1110530471	3128028178	maicolusache19@gmail.com	[Firma]
4	Sonia Peláez	65747220	3123869313	sonape969@yahoo.es	[Firma]
5	Alexander Perez	599456	3223644913	alex75@hotmail.com	[Firma]
6	Felipe Rodriguez L.	1110532604	3114775915	controlinterno@empurovira.es.p	[Firma]
7	Edne Fibreno Lopez	38144219	3123651741	gerencia@empurovira.com	[Firma]
8	Florencia Rodríguez	93989870	3143100404	florenciarodriguez@yahoo.es	[Firma]



Emspurovira

Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Rovira E.S.P.



NIT: 809.003.173-4

ACTA DE REUNIÓN PROCESO DE EMPALME Y TRANSICIÓN DE GOBIERNO 2020 - 2023 A 2024 - 2027

ENTIDAD:	EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DOMICILIARIOS DE ROVIRA "EMSPUROVIRA" E.S.P		
REUNIÓN DE:	TERCERA REUNION DE EMPALME	Acta N°:	03

CIUDAD:	Rovira (Tolima)	LUGAR:	Instalaciones de EMSPUROVIRA E.S.P oficina de Gerencia	FECHA:	30-11-2023
---------	--------------------	--------	--	--------	------------

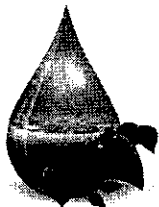
OBJETIVO DE LA REUNIÓN:
TERCERA REUNION DE EMPALME, CONTRATACION Y DEFENSA JURIDICA

ORDEN DEL DÍA
1. Verificación de los convocados de acuerdo al cronograma planteado
2. Coordinación de la reunión y empalme de procesos contractuales y defensa judicial.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN:
1. Se inició la reunión con el registro de los procesos contractuales de la empresa, relatando por parte de la asesora jurídica externa de la empresa en lo concerniente a las cuantías para cada una de las modalidades de selección contempladas en el manual de contratación vigente en la empresa "EMSPUROVIRA" E.S.P.
2. Se profundizo por parte de la asesora jurídica en la actualización del manual de contratación en el mes de julio de la vigencia 2022
3. Se realizó socialización de los convenios interadministrativos que suscribe la empresa en cooperación con la alcaldía municipal de Rovira para los diferentes servicios a su cargo.
4. Se realizó un reporte de la contratación suscrita por la empresa para las vigencias 2020, 2021, 2022 y con profundización en la vigencia 2023.
5. Por parte de la asesora jurídica de la empresa se realizó un breve balance del alumbrado público a cargo de la empresa "EMSPUROVIRA" E.S.P. servicio impuesto a partir de la vigencia 2021, de lo cual se indicó la manera en cómo

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 - 78 Tel: 2881138
gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com



NIT: 809.003.173-4

- se realiza el traslado de los recursos, la forma de inversión y el estudio técnico realizado para el cambio de luminarias.
6. Se les indico a la comisión de empalme del alcalde electo la manera en que se realiza la transferencia por concepto de subsidios al tratarse de una orden legal, por lo que no se requiere la suscripción de convenio interadministrativo con la administración central; como política de la entidad se hace a través de resolución.
 7. Se realizó solicitud por parte de la comisión de empalme profundizar en el contrato de alumbrado, solicitando la carpeta, se mostro una de ellas y se hizo la observación que el contrato se encuentra liquidado y que los archivos contractuales se dejan a disposición de la administración entrante para ser revisada a profundidad.
 8. Se socializó la relación de contratos de la vigencia 2023 y la vinculación de los colaboradores de la empresa dejando constancia que por la naturaleza de la empresa la vinculación de los empleados debe ser por contrato laboral al tratarse de trabajadores oficiales, y al tratarse esta entidad de una empresa industrial y comercial del estado.
 9. Se realizaron consultas por parte de la comisión de empalme del alcalde electo sobre el estudio realizado para la actualización del manual de funciones, a lo cual por parte de la gerente se le indico que se realizó la contratación de este manual para el desarrollo del estudio requerido y la entrega del mismo, para su posterior aprobación por parte de la junta directiva de la empresa "EMSPUROVIRA" E.S.P.
 10. Se indago por parte de la comisión de empalme del alcalde electo sobre contrato de publicidad para campañas del PUEAA, suscrito durante la presente vigencia.
 11. Se indago por parte de la comisión de empalme del alcalde electo a la gerencia sobre el beneficio de la prestación del servicio de alumbrado indicando por la comisión de empalme de la gerencia que los servicios públicos en el municipio están a cargo del alcalde municipal, quien tomó la decisión en su momento de realizar la prestación de este servicio, mediante acuerdo del Concejo No. 004 de 2021.
 12. De los procesos jurídicos en contra de la empresa fueron rechazadas las demandas por falta de competencia.

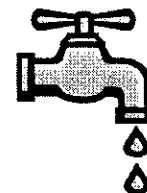
CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN

Se realizó recomendación por parte de la asesora jurídica que por parte del alcalde electo y/o gerente se realice la verificación correspondiente al manual de

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 - 78 Tel: 2881138

gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com



NIT: 809.003.173-4

contratación a fin de no incurrir en anomalías al tratarse de un manual de contratación con un régimen especial.

Se realizó la recomendación de que la concesión del agua con CORTOLIMA, se realiza por un término de 10 años a lo cual se dejara documentos referentes al mismo.

De acuerdo con los compromisos adquiridos en las sesiones anteriores se deja constancia que fue enviado vía correo electrónico los siguientes documentos:

- Informe de gestión 2020 - 2023
- Estatutos "EMSPUROVIRA" E.S.P
- Manual Especifico de Funciones y Competencias Laborales 2023
- Estudio Tarifas de Aseo Rovira
- Presupuesto de Ingresos y Gastos 2020, 2021, 2022 y 2023
- Resolución de Desagregación 2023
- Reglamento Interno de Recaudo
- Demandas contra la empresa se encuentran relacionadas en el informe de gestión 2020 - 2023
- Número de usuarios se realizó la socialización en las reuniones de empalme
- Subsidios, se socializo por parte de la asesora jurídica externa la forma en que ingresan a las arcas de la empresa los dineros por concepto de subsidios
- Estado actual del botadero a cielo abierto se realizó visita con miembros de la comisión de empalme del alcalde electo y los colaboradores de la empresa "EMSPUROVIRA" E.S.P

Entrega de documentos de manera física el día 29 de noviembre de 2023.

- Estados financieros vigencias 2020, 2021, 2022 y 2023 con corte al mes de septiembre
- Relación de PQR vigencias 2020, 2021, 2022 y 2023 a la fecha
- Relación de inventarios
- Relación de bienes muebles e inmuebles

Documentos faltantes por remitir a la comisión de Empalme del alcalde electo:

- Relación de cartera
- Conciliaciones bancarias y saldos
- Documentos de seguridad y salud en el trabajo
- Estudio técnico para instalación de luminarias
- Relación de procesos con CORTOLIMA
- Estudio realizado para la actualización del manual de funciones

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 - 78 Tel: 2881138
gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com

3



Emspurovira

Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Rovira E.S.P.



NIT: 809.003.173-4

HORA DE INICIO:	02:10 p.m	HORA DE TERMINACIÓN:	04:28 p.m
-----------------	-----------	----------------------	-----------

NOMBRE ASISTENTES	CARGO	FIRMA
EDNA MILENA LOZANO PERDOMO	Gerente	
BRAYAN FELIPE RODRIGUEZ LOZANO	Jefe de Control Interno	
JHOANA AVILA POLANCO	Asesora Jurídica Externa Contratación	
COMISION DE EMPALME		
SONIA PELAEZ	Coordinador Comisión de empalme	
SAUL GUZMAN	Miembro Comisión de empalme	
JALVER RIVEROS	Miembro Comisión de empalme	
ANDREA OLAYA	Miembro Comisión de empalme	ANDREA OLAYA
JAMES CARVAJAL	Miembro Comisión de empalme	JAMES CARVAJAL

"Con la gente para la gente"

Dirección: Calle 3 No. 4 - 78 Tel: 2881138

gerencia@emspurovira.com emspuroviraesp@hotmail.com

Emspurovira

Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Rovira E.S.P.

EMSPUROVIRA E.S.P.

NIT: 809003173-4

FORMATO PLANILLA DE ASISTENCIA 2020 - 2023



FECHA: 30-NOVIEMBRE-2023

LUGAR: INSTALACIONES EMSPUROVIRA E.S.P.

TEMA: TERCERA REUNION EMPALME, CONTINUACION Y OFERTA JUNIOR

RESPONSABLE:

Nº	NOMBRE Y APELLIDOS	Nº DOCUMENTO	NUMERO DE CELULAR	CORREO ELECTRONICO	FIRMA
1	Salvador Ruiz	79394986	3142960225	salvador.ruiz@hotmail.com	
2	Saul Guevara	5904033	3156405967	Saul.guevara580@gmail.com	
3	Angela Yuley Olaya	1109000463	3204254679	Jose.damborqa@gmail.com	Angela Yuley Olaya
4	Jairo Canchani	5824683	3167570307	Jairo.canchani147@gmail.com	Jairo Canchani
5	Sonia A. Peláez	65747220	3123869313	sona.pelaez96@gmail.com	
6	John Filera Lora	38144218	3123645717	john.filera@emspurovira.com	
7	Felipe Rodríguez	1.110.532.694	3114775915	carlos.linares@emspurovira.com	
8	Johns Pule	1110.466.657	3175160117	johns.pule@emspurovira.com	